

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1084

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 62485/1550 (1)

Τροποποίηση της 20354/362/21.2.1986 απόφασης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

2. Την 34279/2196/7.9.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ, με την οποία προβλέπεται μεταξύ των άλλων και η σύσταση Δ/νσης Κατασκευής 'Εργων Ανάπλασης Κοινόχρηστων Χώρων (ΦΕΚ 677/Β/16.9.1982).

3. Τις διατάξεις του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423Δ/78) «περί εφαρμογής μελετών αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 13 Φεβρ. - 2 Μαρτίου 1981 (ΦΕΚ 118 Δ).

4. Την 53499/650/13.8.85 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους των Δ/νσεων και Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου, εκτός της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων 'Εργων.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα».

6. Την 70292/1864/1.11.85 απόφαση εφαρμογής μελέτης εργασιών επισκευής και αποκατάστασης όψεων διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στους δρόμους Πανδρόσου 3 και Αγγ. Βλάχου 1–3 στην Πλάκα, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την 20354/362/21.2.86 απόφαση όπως παρακάτω:

1. Εγκρίνουμε σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.78 Π. Δ/τος την εφαρμογή της μελέτης εργασιών επισκευής και αποκατάστασης όψεων του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στους δρόμους Πανδρόσου 3 και Αγγ. Βλάχου 1–3 που εγκρίθηκε με την 73792/1933 απόφαση του ΥΧΟΠ.

2. Εγκρίνουμε όπως, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.78 Π. Δ/τος, το Δημόσιο αναλάβει την δαπάνη εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών σε βάρος των πόρων της ΣΑΕ 075/85 του έργου 8575003, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2α του άρθρου 19 του Ν.Δ. 1262/72 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 198/73 με ποσοστό συμμετοχής αυτού εξήντα επτά τοις εκατό (67%) στη δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση των εργασιών.

3. Εγκρίνουμε όπως ο ιδιοκτήτης του παραπάνω διατηρητέου κτιρίου Κ. Αποστολόπουλος συμμετέχει στην ολική δαπάνη με ποσοστό 33% και πάντως με όχι μικρότερη των δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων δραχμών (2.500.000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 1986

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΚΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. 3371 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στο Ο.Τ. 139Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων.

2. Το Ν.Δ. 1018/1.1.1971 και τον Α.Ν. 314/1968 για τις αρμοδιότητες των Νομαρχών σε θέματα εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων.

3. Τα Β.Δ. 712/70, 677/71 και 198/72 για διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύουν σήμερα.

4. Τη 19/1-8/Β/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.

5. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του ΥΧΟΠ.

6. Το Ν. 8/9.6.73 «περί ΓΟΚ».

7. Το Ν. 1337/1983 και ειδικότερα το άρθρο 33 παρ. 2 αυτού και το Ν. 1512/85 αρ. 8 παρ. 15 αυτού, και το Ν. 1577/85 άρθρο 34 παρ. 3.

8. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων σε οικισμούς άνω των 20.000 κατοίκων.

9. Το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης Κοζάνης που εγκρίθηκε με το Π.Δ. της 22-1/29.1.1929 (ΦΕΚ 32 Α').

Σύμφωνα και με:

Την απόφαση 245/84 του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης με την οποία προτείνεται η έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στο Ο.Τ. 139 Ε'.

β) Την από 10.7.86 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας για την έγκριση της υπόψη τροποποίησης.

γ) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. ΔΕ. της Νομαρχίας μας που διατυπώθηκε στο 4ο θέμα της 15ης συνεδρίασης της 17.7.1986 και επειδή με την υπόψη τροποποίηση δεν θίγεται το βασικό οδικό δίκτυο, δεν μειώνονται κοινωφελείς χώροι λαμβάνονται υπόψη λόγοι κυκλοφοριακοί καθώς και ιδιωτικά δίκαια και επανέρχεται η ρυμοτόμηση στην αρχική της μορφή, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στο Ο.Τ. 139 Ε' όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από 10.7.86 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

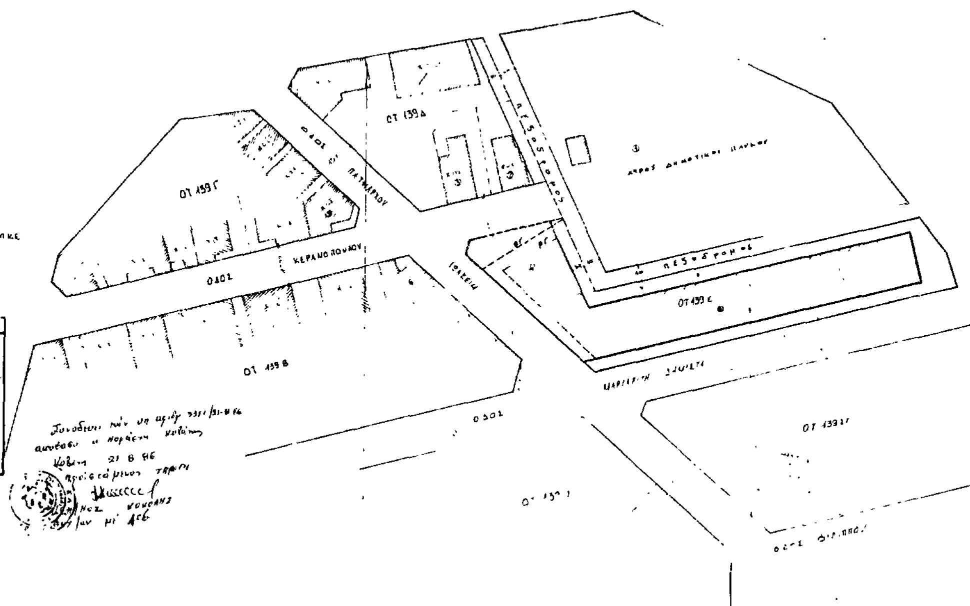
Κοζάνη, 21 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ ΜΕ ΤΗ ΕΠΑΝΑΦΟΡΑ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΟΠΩΣ ΗΤΑΝ ΟΤΑΝ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΣΤΟ ΟΤ 139Ε

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. Δήμος Κοζάνης	Οικοδομική γραμμή
2 [illegible]	Προτεινόμενη Ο.Γ.
3 [illegible]	[illegible]
4 [illegible]	[illegible]
5 [illegible]	Ν ΟΙΚ Νέα οικοδομή
6 [illegible]	Όρια ιδιοκτησιών
7 [illegible]	

Αριθ. 3368 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ. 256, 258.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων.

2. Το Ν.Δ. 1018/1.1.1971 και τον Α.Ν. 314/1968 για τις αρμοδιότητες των Νομαρχών σε θέματα εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων.

3. Τα Β.Δ. 712/70, 677/71 και 198/72 για διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύουν σήμερα.

4. Τη 19/1-8/Β/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.

5. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του ΥΧΟΠ.

6. Το Ν. 8/9.6.73 «περί ΓΟΚ».

7. Το Ν. 1337/1983 για την επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων και ειδικότερα το άρθρο 33 παρ. 2 αυτού και το Ν. 1512/85 αρ. 8 παρ. 15 αυτού, και το Ν. 1577/85 άρθρο 34 παρ. 3.

8. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) για τη μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων σε οικισμούς άνω των 20.000 κατοίκων.

9. Το Π.Δ. από 21.10.1977 (ΦΕΚ 477Δ/22.11.77) για την αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας κ.λπ. (όροι δόμησης).

Σύμφωνα και με:

Την απόφαση 23/1986 του Δημοτικού Συμβουλίου Πτολεμαΐδας με την οποία προτείνεται η έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 256 και 258.

β) Την από 10.7.86 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας με την οποία προτείνεται η έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ.

γ) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ.της Νομαρχίας μας που διατυπώθηκε στο 2ο θέμα της 15ης συνεδρίασης της 17.7.1986 και επειδή με την υπόψη τροποποίηση δε θίγεται το βασικό οδικό δίκτυο, δε μειώνονται κοινωφελείς χώροι ή κοινόχρηστοι χώροι λαμβάνονται υπόψη λόγοι κυκλοφοριακοί καθώς και ιδιωτικά δίκαια, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ. 256 και 258 όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από 10.7.86 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 21 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΟΣ
Τροποποίηση σχεδίου πόλεως
Στα Οικοδομικά Τετράγωνα
256 258

Υπόμνημα
Προτεινόμενη Οικοδομ. Γραμμή
» Ρυμοτομική »
Καταργούμενη Οικοδομ. »
» Ρυμοτομ. »

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 3366/21-8-86 απόφαση ν. Νομάρχη Κοζάνης
Κοζάνη 21-8-86
ο προϊστάμενος ΤΠΠΕ
Μεθ|νος Κοζάνης
Αρχ/ων μ' Δ/ση

Πίνακας Ιδιοκτησιών

1.2.3.4.1	Δημαρχείο
4.5.6.7.8.3.4	Χώρος Γυμνασίου
29.10.3.8	Χαραλαμπίδης Παναγιώτης

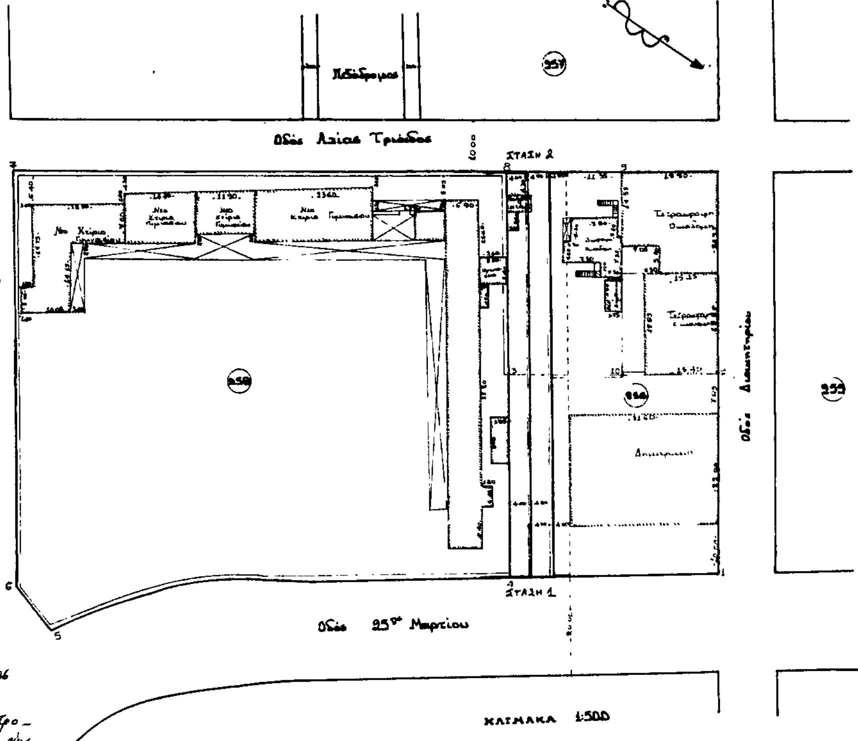
Θεωρήθηκε
Κοζάνη 10-7-86
ο προϊστάμενος ΤΠΠΕ
Μεθ|νος Κοζάνης
Αρχ/ων μ' Δ/ση

Πτολεμαΐδα 21.10.85
Ο Συντάξας

Θεωρήθηκε

Π. ΤΣΑΚΙΡΙΔΗΣ
Τοπογ. Μηχανικός

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
Συνεδρίαση 159/17-7-1986
Θέμα 2ο
Γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση της τροποποίησης σύμφωνα με την εισήγηση.
Τ.Υ. υπογραφή



Βεβαίωση

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ. αριθμ. 23/86 απόφαση Δ.Σ., συνημμένα στο υπ. αριθμ. 16/85 έγγραφο του Δήμου Πτολεμαΐδας

Πτολεμαΐδα .. 3-86
Ο Δήμαρχος
Αναστ. ...ίδης.

Πεζόδρομος
Οδός Αγίας Τριάδος
Οδός Δήμητρας
Οδός Δικαστηρίου
Δημαρχείο
Οδός 25ης Μαρτίου

Απόσπασμα από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως
Κλίμακα 1:500

Αριθ. 3370 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 162, 163, 165, 164, 153, 154, 150, 151.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων.

2. Το Ν.Δ. 1018/1.1.1971 και τον Α.Ν. 314/1968 για τις αρμοδιότητες των Νομαρχών σε θέματα εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων.

3. Τα Β.Δ. 712/70, 677/71 και 198/72 για διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύουν σήμερα.

4. Τη 19/1-8/Β/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.

5. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του ΥΧΟΠ.

6. Το Ν. 8/9.6.73 «περί ΓΟΚ».

7. Το Ν. 1337/1983 για την επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων και ειδικότερα το άρθρο 33 παρ. 2 αυτού και τον ΑΝ. 1512/85 αρ. 8 παρ. 15 αυτού, και το Ν. 1577/85 άρθρο 34 παρ. 3.

8. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων σε οικισμούς άνω των 20.000 κατοίκων.

9. Το Π.Δ. από 21.10.1977 (ΦΕΚ 477Δ/22.11.77) για την αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτελεμαΐδας κ.λπ. (όροι δόμησης).

Σύμφωνα και με:

Την απόφαση 74/1984 του Δημοτικού Συμβουλίου Πτολεμαΐδας με την οποία προτείνεται η έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ. 162, 163, 164, 165,, 153, 154, 150, 151.

β) Την από 24.4.86 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας με την οποία προτείνεται η έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ.

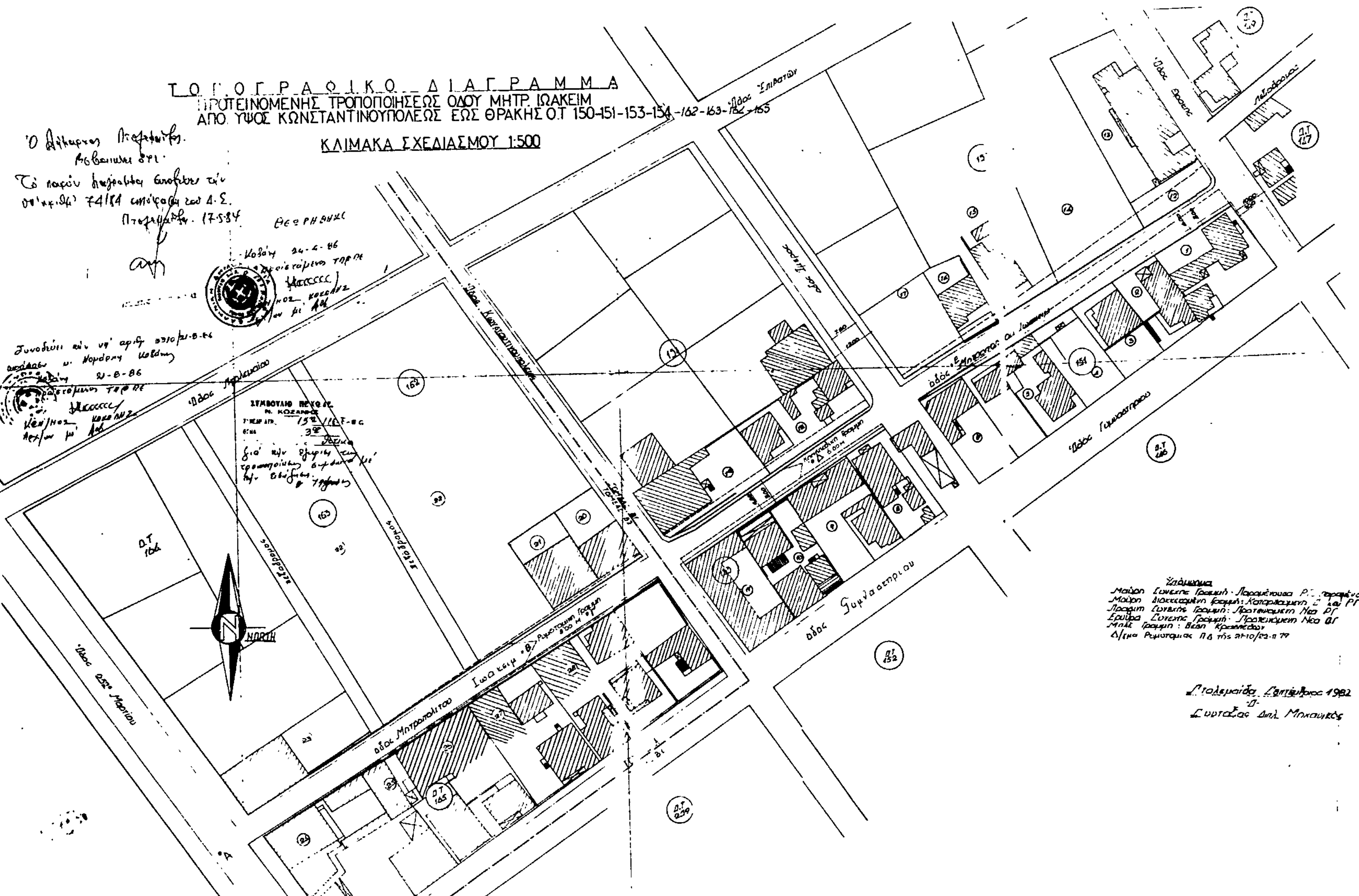
γ) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ.της Νομαρχίας μας που διατυπώθηκε στο 3ο θέμα της 15ης συνεδρίασης της 17.7.1986 και επειδή με την υπόψη τροποποίηση δε θίγεται το βασικό οδικό δίκτυο, δε μειώνονται κοινωφελείς χώροι ή κοινόχρηστοι χώροι, λαμβάνονται υπόψη λόγοι κυκλοφοριακοί καθώς και ιδιωτικά δίκαια, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 162, 163, 164, 165, 153, 154, 150, 151, όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από 24.4.1986 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 21 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΞ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟΝ	Αρ. Ιδιοκτ.	Έκτασι
1	Νικόλαος Κεσαλίδης	1	591.68
2	Αναστάσιος Καρασίδης	2	317.60
3	Τριαντάφυλλος Αρμαζίδης	3	324.56
4	Χαράλαμπος Λιβαδάς	4	325.15
5	Διλλίγας Πάνος	5	628.07
6	Κεσκελίδης Δημήτριος	6	366.21
7	Λάζαρος Μουρατίδης	7	388.80
8	Τσίκας Ιωάννης	8	390.70
9	Ιδιοκτησία Τσιλιγκίδη	9	506.00
10	Νικόλαος Προδρομίδης	10	490.77
11	Κάρολος Ταραντσανίδης	11	158.05
12	Ιδιοκτησία Τσιρίγκος	12	
13	~~Ηλίας Λευκόπουλος~~	13	~~[illegible]~~
14	Βείκος Κωτίδης	14	1666.91
15	Νικόλαος Πολίδης	15	241.53
16	Δήμος Πτολεμαΐδος	16	450.00
17	Ιδιοκτησία Γουζούνιδη	17	547.23
18	Αδελφοί Γοτουχίδης	18	558.71
19	Στέφανος Φωτιάδης	19	
20	Νικόλαος Αρσενόπουλος	20	
21	Μιχάλης Παπακωνσταντίνου	21	
22	Ιδιοκτησία Καζαντζή (Δημ. Σχολείο)	22	
23	Ελένη Ζώτου	23	
24	Κώδουνος Δημήτριος Μιχάλης	24	
25	Ιδιοκτησία Καρτσουνίδη	25	
26		26	
27	Ιδιοκτησία Κοτάκα	27	
28		28	
29		29	
30		30	

Υπόμνημα
Μαύρη Συνεχής Γραμμή: Παραμένουσα ΡΓ παραμένουσα ΟΓ
Μαύρη Διακεκομμένη Γραμμή: Καταργούμενη ΟΓ και ΡΓ
Πράσινη Συνεχής Γραμμή: Προτεινόμενη Νέα ΡΓ
Ερυθρά Συνεχής Γραμμή: Προτεινόμενη Νέα ΟΓ
Μπλε Γραμμή: Βάση Κρασπέδων
Δ/γμα Ρυμοτομίας ΠΔ της 21-10/23-11-79

Πτολεμαΐδα Σεπτέμβριος 1982
-Ο-
Συντάξας Διπλ. Μηχανικός

Αριθ. 4904 (5)

Καθορισμός ορίου οικισμού Καρυάς Νομ. Λάρισας και επιβολή όρων και και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α' /85) «περί ΓΟΚ».

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιοριορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους βάσει δελτιών Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 7/1/10.1.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καρυάς Κοινότητας Καρυάς Επαρχίας Ελασόνας του Ν.Λάρισας με στοιχεία 1 – 2 – 3..:22 – 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

α) Μέσα στα όρια του οικισμού Καρυάς θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης στην Ε.τ.Κ. του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης: (Κατηγ. Α3, Β2, Γ2, Δ1, Ε2).

α) Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνοδεύουν την 3884/30.6.86 απόφασή μας.

β) Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

ΙΙΙ.. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

γ) Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60%, μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

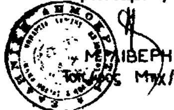
Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 29 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την 4904/29-8-86
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
Η Προϊσταμένη Τ.Π. ς Π.Ε.



Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με Α' β.

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμός: ΚΑΡΥΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο οικισμού.

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1-2-3: Διασχίζει τις ιδιοκτησίες Δ. Ντραχαλίβα, Ε. Κωτούλα και Αθ. Πατσατζή.
3-4: Όριο ιδιοκτησιών Δ. Βαγενά ς Ν. Δάσιου.
4-5-6: " " Τριανταφύλλου ς Γ. Κατσίβελου.
7: Ιδιοκτησία Παπαδημητρίου.
8: " Ζαχαρή και δρόμος προς Δραγασιά
10: Όριο ιδιοκτησίας Δάσιου.
11-12: Ρέμμα Μαγκίνας.
12-13: Δρόμος.
13-14: Όριο ιδιοκτησίας Ψευδοοικονόμου.
14-15-16-17-18-19: Δρόμος.
22-1: Δρόμος προς Ελασσόνα.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σύνταξη: Ελένη Συμβουλίδου.	Σχεδίαση: Αικατερίνη Αθανασούλα.	Αριθμός σχεδίου.
		Σχεδίαση από Αεροφωτογραφία.
		Ημερ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ς ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ